

# ИПОТЕЧНЫЕ ПРОГРАММЫ Банка ГПБ (АО)



**ГАЗПРОМБАНК**

# Программы ипотечного кредитования

*Приобретение  
квартиры на  
вторичном рынке*

*Приобретение  
квартиры в  
строящемся  
доме*

**Военная  
ипотека**

**Рефинансирование**

**«Простая ипотека»  
(2 документа)**

**Приобретение  
машиноместа и  
гаража в гаражном  
комплексе**

***А так же АКЦИИ!***

# Основные условия программ ипотечного кредитования

- ✓ Минимальная сумма кредита **500 000 рублей**
- ✓ Возраст заемщиков **до 65 лет (газовики до 70 лет)**
- ✓ Общий трудовой стаж заемщика **не менее 1 года (6 мес. на последнем месте работы)**
- ✓ Минимальный первоначальный взнос **10% / 15% (бюджет) / 20%** при использовании мат.капитала:  
**0% - газовики**  
**5% - остальные клиенты**
- ✓ Разбег ставок **от 9,5% до 11,5%**
- ✓ Страхование жизни **не является обязательным (исключение – акционные программы)**



# Документы для подачи заявки



1. АНКЕТА НА ПОЛУЧЕНИЕ КРЕДИТА
2. ПАСПОРТ
3. ТРУДОВАЯ КНИЖКА
4. СПРАВКА 2-НДФЛ /  
СПРАВКА ПО ФОРМЕ БАНКА  
(мин. за 6 месяцев)

Рассмотрение документов отправленных на эл. ящик  
**[devyatkova\\_e@siberia.gazprombank.ru](mailto:devyatkova_e@siberia.gazprombank.ru)**

Предварительное решение в течении рабочего дня!

# Преимущества ипотечных программ в Банке ГПБ (АО)

## ЭКОНОМИЯ

- ✓ отсутствие комиссии за выдачу кредита
- ✓ отсутствие моратория на досрочное погашение кредита
- ✓ низкие тарифы по страхованию

## РАСШИРЕННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ

- ✓ учет совокупного дохода семьи заемщика
- ✓ возможность выбора вида платежа по кредиту:  
аннуитетный или дифференцированный
- ✓ срок действия решения банка о предоставлении кредита составляет **4 месяца** с даты принятия решения
- ✓ Учет материнского капитала для ПВ  
первоначальный взнос может быть уменьшен на сумму (часть суммы) мат. капитала

## СПЕЦИАЛЬНЫЕ СХЕМЫ работы

- ✓ схема кредитования «2 города»  
возможность приобретения жилья в городе, отличном от места проживания заемщика
- ✓ взаимодействие с партнерами через электронный ящик



# Акционные предложения

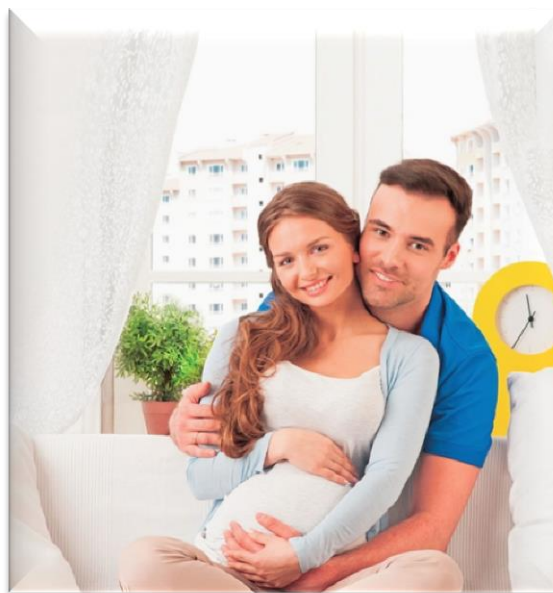
## 9,5% на ВСЕ:

Только  
до 30.12.2017!

1. Покупка квартиры в строящемся жилом доме



2. Покупка квартиры с оформленным свидетельством



3. Рефинансирование кредитов сторонних банков



Специальное  
предложение

## «Военная ипотека»

**9,5%**

ГОДОВЫХ

Максимальная сумма кредита

**2 330 000 рублей**

Первоначальный взнос

**от 20 %**



Возможно дополнительное потребительское кредитование  
участника НИС на льготных условиях

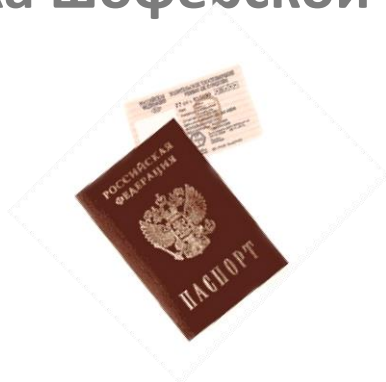
# Ипотека по 2-м документам

## «Простая Ипотека»

- ✓ Первоначальный взнос – от 40 %
- ✓ Срок кредита – до 30 лет
- ✓ Процентная ставка 10,5% - 11,5 %

### Документы:

1. Паспорт
2. Водительское удостоверение или справка шоферской комиссии





# Ипотека на приобретение гаража/машиноместа

от **10,5%**  
ГОДОВЫХ

## ТИП НЕДВИЖИМОСТИ

гараж/машиноместо в подземном паркинге жилого дома или  
в отдельно стоящем гаражном комплексе  
(с оформленным правом собственности у юридического лица)

## СУММА КРЕДИТА

≥ 100 000 руб.

## ОСНОВНЫЕ УСЛОВИЯ

Первоначальный взнос	от 30% от стоимости
Срок принятия решения	от 1 дня
Сумма кредита	до 1 млн. руб.
Срок кредитования	до 10 лет
Досрочное погашение	на любую сумму и в любую дату

Процентная ставка действует при условии оформления полиса / договора личного страхования Заемщика (в добровольном порядке).

Данное предложение не является офертой. Условия кредитования для конкретного заемщика определяются Банком в индивидуальном порядке и могут отличаться от указанных условий.

Подробности на сайте [www.gazprombank.ru](http://www.gazprombank.ru)





**МЫ ВСЕГДА НА СВЯЗИ!**



Телефон единой справочной  
службы Банка:

**8-800-100-07-01**  
**с мобильного \*0701**  
(для абонентов МТС, Билайн, Мегафон)

Оставить заявку для получения  
консультации на сайте банка

**газпромбанк.рф / gazprombank.ru**

Банк ГПБ (АО). Генеральная лицензия Банка России №354.

В рамках зарплатного проекта в Банке ГПБ (АО), сотрудники компании имеют возможность получать консультации по всем розничным продуктам Банка у персонального менеджера.



**Девяткова Елена Васильевна**

Главный специалист сектора продаж розничных продуктов



**(3812)53-08-05, 972-485**

**моб. +7(913)652-67-44**

**[devyatkova\\_e@siberia.gazprombank.ru](mailto:devyatkova_e@siberia.gazprombank.ru)**