



Взамен разрешения
от 16.04.2015 № RU55301000-2576

Администрация города Омска

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Сибгазстройдеталь Инвест»
полное наименование организации – для
644035, город Омск,
юридических лиц), его почтовый индекс
проспект Губкина, дом 22, корпус 2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 12 августа 2015 года

№ 55-ru55301000-2752-2015

Департамент архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом по ул. Конева на ЛБИ в г. Омске
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Главное управление государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 55-1-4-0164-13 от 16.10.2013 (№ Исх-15/ГСН-818 от 01.04.2015; № Исх-15/ГСН-2121 от 06.08.2015)
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:000000:150341, 55:36:110225:2034
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:110225, 55:36:110218
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжения ДАГ Администрации г. Омска от 19.07.2013 № 1650-р, RU 55301000-0000000000006789; от 14.03.2013 № 387-р, RU 55301000-0000000000005996	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Индивидуальный предприниматель Стариков С.П., 2013 год, шифр 58-12	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом			
Общая площадь объекта (кв. м):		16900	Площадь земельного участка (кв. м): 14988+600
Объем (куб. м):		61671	в том числе подземной части (куб. м): 5778
Количество этажей (шт.):		19	Высота (м): -
Количество подземных этажей (шт.):		1	Вместимость (чел): -
Площадь застройки (кв. м):		1417	
Иные показатели:	в том числе площадь технического этажа – 1030,32 кв.м, площадь парковки с вспомогательными помещениями – 1036,78 кв.м; количество квартир – 156 шт; количество машиномест – 26 шт		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: трансформаторная подстанция			
Общая площадь объекта (кв. м):		24	Площадь земельного участка (кв. м): 14988+600
Объем (куб. м):		66,75	в том числе подземной части (куб. м): -
Количество этажей (шт.):		1	Высота (м): -
Количество подземных этажей (шт.):		-	Вместимость (чел): -
Площадь застройки (кв. м):		25	
Иные показатели:	мощность силовых трансформаторов – 2×1250 кВА		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Кировский административный округ	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
Категория (класс):		-	
Протяженность:		-	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		-	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		-	
Иные показатели:		-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 12 ” августа 20 17 г.
в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», шифр 58-12-ПОС

Исполняющий обязанности директора
департамента, главного архитектора
города Омска

(должность)



(подпись)

Е.И. Зоммер

(расшифровка подписи)

“ 12 ” августа 20 15 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.

В соответствии с пунктом 20 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ продление срока действия разрешения на строительство осуществляется на основании обращения застройщика не менее чем за 60 дней до истечения срока действия настоящего разрешения.

Прошито, пронумеровано
на двух листах
Главный специалист
В.М. Львов

