

Взамен разрешения
№ RU55301000-2429
от 10.12.2014

Администрация города Омска

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
«Сибградстрой Инвест»
полное наименование организации – для
644035, город Омск,
юридических лиц), его почтовый индекс
проспект Губкина, 22/2
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 29 июня 2016 года

№ 55-гу55301000-228-2016

Департамент архитектуры и градостроительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Администрации города Омска (ДАГ Администрации г. Омска)

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

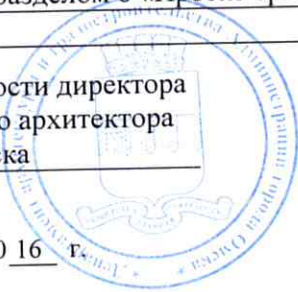
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой комплекс № 9 (Проект застройки микрорайона «Прибрежный (5А) на ЛБИ в г. Омске)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Главное управление государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 55-1-4-0220-13 от 17.12.2013 № 55-1-5-0174-14 от 08.09.2014 письмо № 16гсн-2037 от 17.06.2016
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:110101:16412
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	55:36:110101

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Распоряжение ДАГ Администрации г. Омска от 31.10.2013 № 2879-р, RU 55301000-0000000000007497
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ИП Стариков С.П. шифры 58-13-9, 58-13-9а, 58-13-9б, 2013 год;
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом № 9а	
	Общая площадь объекта (кв. м):	9644,80
	Объем (куб. м):	38633,70
	Количество этажей (шт.):	20
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	717,60
	Иные показатели:	Количество квартир- 153 шт. Количество офисных помещений – 6 шт. Площадь встроенных офисных помещений – 390,80 кв.м
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: жилой дом № 9б	
	Общая площадь объекта (кв. м):	9644,80
	Объем (куб. м):	38633,70
	Количество этажей (шт.):	20
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Площадь застройки (кв. м):	717,60
	Иные показатели:	Количество квартир- 153 шт. Количество офисных помещений – 6 шт. Площадь встроенных офисных помещений – 390,80 кв.м
5	Адрес (местоположение) объекта:	Омская область, город Омск, Кировский административный округ, микрорайон «Трибрежный»
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” ноября 20 17 г.
в соответствии с разделом 6 «Проект организации строительства», шифр 58-13-9-ПОС

Исполняющий обязанности директора
департамента, главного архитектора
города Омска
(должность)



Вагина
(подпись)

Т.Ю. Вагина
(расшифровка подписи)

“ 29 ” июня 20 16 г.
М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.
М.П.

Данное разрешение не дает право на строительство сетей инженерно-технического обеспечения, расположенных за границами предоставленных земельных участков.
В соответствии с пунктом 20 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ продление срока действия разрешения на строительство осуществляется на основании обращения застройщика не менее чем за 60 дней до истечения срока действия настоящего разрешения.