

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор
ООО «Сибградстрой Инвест»

_____ А.Н. Певнев

М.П.

«30» июня 2016 г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В
ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ
«Жилой дом № 96 со встроенными помещениями офисов
(Проект микрорайона «Прибрежный» (5А) на ЛБИ в г. Омске)»**
расположен по адресу: Омская область, город Омск,
Кировский административный округ, в 314 м северо-восточнее
жилого дома по улице Туполева, дом 5Б

2.2. Сведения о результатах Государственной экспертизы проектной документации:

Положительное заключение Главного управления государственного строительного надзора и государственной экспертизы Омской области № 55-1-4-0220-13 от 17.12.2013 г., № 55-1-1-0174-14 от 08.09.2014 г., письмо № 16гсн-2037 от 17.06.2016 г.

2.3. Наличие разрешения на строительство:

Разрешение на строительство № 55-ru55301000-228-2016 выдано Департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска 29.06.2016 г. на срок до 29.11.2017 года.

2.7. Местоположение создаваемого Объекта и его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:

Местоположение строящегося (создаваемого) объекта: «Жилой дом № 96 со встроенными помещениями офисов (Проект микрорайона «Прибрежный» (5А) на ЛБИ в г. Омске)» - Омская область, город Омск, Кировский административный округ, микрорайон «Прибрежный (в 314 м северо-восточнее жилого дома по улице Туполева, дом 5Б).

Общая площадь объекта – 9644,80 кв.м; площадь земельного участка – 8775 кв.м; площадь застройки – 717,60 кв.м; площадь встроенных офисных помещений – 390,80 кв.м; количество этажей – 20 (включая 1 эт. - подвал, 18 эт. – жилые (включая офисные помещения на первом этаже), 1 эт. – чердачный (технический); строительный объем здания – 38633,70 куб.м, в том числе ниже 0,000 – 1769,80 куб.м, количество квартир – 153 шт., количество офисных помещений – 6 шт.

2.8. Описание самостоятельных частей (количество и технические характеристики в соответствии с проектной документацией) в составе строящегося объекта:

Жилые помещения:

Квартиры – 153 шт.

Нежилые помещения:

Офисные помещения - 6 шт.