

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА  
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Омск  
(место составления)

" 10 " 04 20 18 г.

1. Застройщик, технический заказчик ООО «Сибградстрой Инвест»  
(наименование застройщика, технического  
ОГРН 1135543048684, ИНН 5501253026 т/ф 8(3812) 523138  
заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи  
свидетельства о государственной регистрации,  
Российская Федерация, 644035, г.Омск, проспект Губкина, д.22, корп. 2  
ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;  
  
фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,  
  
паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)
2. Объект капитального строительства:  
«Жилой дом № 2 в микрорайоне «Прибрежный» (5А) в КАО г. Омска»  
наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие  
проектные  
Общая площадь жилого дома - 14955,2 м<sup>2</sup>; количество этажей - 24;  
строительный объем 44 378,80 м<sup>3</sup>; количество квартир - 189 шт;  
количество офисных помещений - 7 шт.  
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если  
разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Омская  
область, г.Омск; Кировский административный округ, в 324 м севернее  
жилого дома по ул. Туполева, д. 5Б.  
(почтовый или строительный)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_  
№ 55-гу55301000-61-2018 от 16 марта 2018 года Департамент архитектуры  
и градостроительства Администрация города Омска, срок действия до 1  
декабря 2019 года  
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если  
проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного  
кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной  
документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной  
документации)  
Положительное заключение негосударственной экспертизы  
№ 55-2-1-2-0038-17 от 29.12.2017 г., ООО «Экспертно-проектный центр»;  
№ 86-2-1-1-0084-16 от 26.08.2016 г. ООО «НЭП»  
(номер и дата выдачи, кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы  
проектной документации, если проектная документация объекта капитального  
строительства подлежит государственной экологической экспертизе \_\_\_\_\_  
(номер и

Главное управление государственного  
строительного надзора и государственной  
экспертизы Омской области  
11 АПР 2018 20 г.  
Вход. № \_\_\_\_\_

дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции апрель 2018 года  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции апрель 2020 года  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются  
ООО «СМУ №1», ОГРН 1135543048321, ИНН 5501252953, РФ 644053, г. Омск, ул. Нефтезаводская, дом 37, кв.49, тел./ф 8(3812)52-10-24

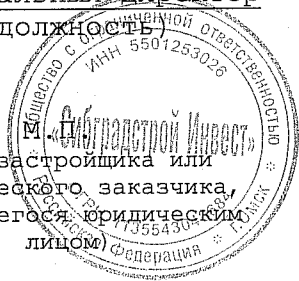
10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство, копия градостроительного плана земельного участка,  
проектная документация на электронном носителе,  
копия правоустанавливающих документов, копия акта выноса осей здания в натуру  
копии свидетельств СРО застройщика, подрядчика, проектировщика,  
копия договора между застройщиком и подрядчиком, график производства работ.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор  
(должность)

(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



  
(подпись)

Певнев А.Н.  
(расшифровка подписи)