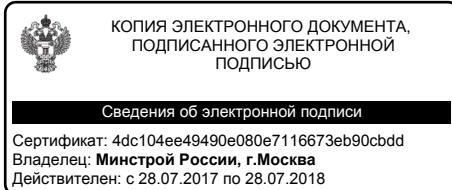
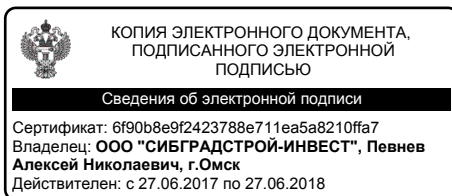


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-55-000008-04 от 30.03.2018

Жилой дом № 13

в микрорайоне «Прибрежный» (5А) в КАО г. Омска

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СИБГРАДСТРОЙ ИНВЕСТ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СИБГРАДСТРОЙ ИНВЕСТ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	644035
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Омская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Омск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Губкина
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 22 Корпус: 2 Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение:
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	08:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	(3812) 52-31-38
	1.4.2	Адрес электронной почты	office@sibgaz-omsk.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.sibgaz-omsk.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Певнев
	1.5.2	Имя	Алексей
	1.5.3	Отчество	Николаевич
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	не используется

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	5501253026
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1135543048684
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	«Бенар-Авто»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	5501124207
	3.1.4	% голосов в органе управления	23
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Певнев
	3.3.2	Имя	Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Николаевич
	3.3.4	Гражданство	Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	76

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом - «Жилой дом № 7 (проект микрорайона «Прибрежный (5а) на ЛБИ в г. Омске)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Омская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	М.М. Кузьмина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 21 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Кузьминки»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2016 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	28.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	55-ru55301000-2032-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент строительства Администрации города Омска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом - «Жилой дом № 8 (проект микрорайона «Прибрежный (5а) на ЛБИ в г. Омске)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Омская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	М.М. Кузьмина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 23 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК «Кузьминки»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	30.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	55-ru55301000-2040-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент строительства Администрации города Омска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом - «Жилой дом № 9а (проект микрорайона «Прибрежный (5а) на ЛБИ в г. Омске)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Омская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Бульвар
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	М.М. Кузьмина
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 27 Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Кузьминки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	4 кв. 2017 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	55-ru55301000-2176-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент строительства Администрации города Омска
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	Многоквартирный дом - «Жилой дом № 9б (проект микрорайона «Прибрежный (5а) на ЛБИ в г. Омске)»
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	Омская область
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта	Омск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Крупской
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 13 Корпус: 4 Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	ЖК "Кузьминки"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	2 кв. 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	22.11.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	55-ru55301000-2176-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	Департамент строительства Администрации города Омска

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Союз строителей Омской области»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	5503114765
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	«Потребительское общество Взаимного Страхования Гражданской Ответственности Застройщиков»
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	7722401371

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	454,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	133312,00

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	107416,00
--	-------	--	-----------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Не соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	Отсутствует
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя</p>	Не применялись
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	Соответствует

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	Не проводятся
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	Отсутствует
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	Отсутствует

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	Отсутствует
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Отсутствует

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	Не применялись
--	--------	--	----------------

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Омская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Омск
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Кировский административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	
	9.2.9	Наименование улицы	
	9.2.10	Дом	13
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	
	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	Омская область, город Омск, Кировский административный округ, микрорайон «Прибрежный» (5А) в 264 м северо-восточнее ориентира - жилой дом по ул. Туполева, 5Б
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	21
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	32 273,8
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	А (Очень высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	менее 6 баллов в соответствии с СП 14.13330.2014 "СНиП II-7-81*. Строительство в сейсмических районах" (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 18 февраля 2014 г. N 60/пр)
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	20 993,9
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	0
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	20 993,9

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Публичное акционерное общество (12247)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	"Омский Трест Инженерно-Строительных Изысканий"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5502001913
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Стариков
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	Сергей
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	Поликарпович
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	550400886830

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	29.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	55-2-1-2-0013-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	«Экспертно-проектный центр»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5503253624
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий

инженерных изысканий	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	26.08.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	86-2-1-1-0084-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	"Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий в строительстве"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	5503250567
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК «Кузьминки»

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	55-гу55301000-138-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	14.06.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право субаренды
	12.1.2	Вид договора	Договор субаренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	16408
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	19.11.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	18.12.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	20.05.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Министерство имущественных отношений Омской области
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	55:36:110101:16408
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	7654 кв.м

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Въезд на территорию жилого дома предусмотрен по внутриквартальным проездам с улиц Взлетной и Крупской, для подъезда к проектируемому жилому дому пожарных машин предусмотрено два противопожарных проезда с твердым плиточным покрытием, предусмотрено устройство пешеходных тротуаров, гостевых парковок для стоянки автомобилей, хозяйственной площадки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	нет
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	предусмотрена площадка для отдыха и занятий спортом, для установки малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	для сбора и вывоза отходов на территории объекта строительства предусмотрено устройство специальных площадок

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	озеленение представлено устройством газона, посадкой деревьев и кустарников с учетом местных климатических условий и декоративных особенностей пород
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	предусмотрены пандусы для съезда с тротуаров на проезжую часть, на гостевой парковке парковочные места для маломобильных групп населения, входы в здание с пандусами и поручнями, лифт с размерами кабины достаточными для доступа маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение согласно ТУ 8420/2016 от 31.05.2016 г., выданных АО «Омскэлектро», сроком до 31.05.2018 г.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
---	--------	---	------------------------

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ОмскВодоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-03/2334/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 770 515,36
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ОмскВодоканал»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5504097128
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.12.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05-03/2354/17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	30.12.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	3 977 034,24
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Департамент городского хозяйства Администрации города Омска
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5504061072
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	23.04.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01-11/1216
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«ОмскРТС»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5503249258
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24-22т/41
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	26.01.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	5 793 514,76
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение

сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Омскэлектро»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5506225921
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	21.06.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10834/13
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	05.07.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	80 930,18
	14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Омские кабельные сети
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5504122776
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Омские кабельные сети
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5504122776

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Омские кабельные сети
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5504122776
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Сибдальсвязь-Ангара-1

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	3808217000
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Импорт-Лифт Сервис
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5501094369

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся	15.1.1	Количество жилых помещений	453
--	--------	----------------------------	-----

(создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.2	Количество нежилых помещений	0
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	жилое	1	1	57,7	1
2	жилое	1	1	47,55	1
3	жилое	1	1	40,5	1

4	жилое	1	1	40,1	1
5	жилое	1	1	40,25	1
6	жилое	1	1	47,55	1
7	жилое	1	1	57,7	1
8	жилое	2	1	57,6	1
9	жилое	2	1	47,45	1

10	жилое	2	1	40,5	1
11	жилое	2	1	40,2	1
12	жилое	2	1	40	1
13	жилое	2	1	40,15	1
14	жилое	2	1	47,45	1
15	жилое	2	1	57,6	1

16	жилое	3	1	57,6	1
17	жилое	3	1	49,05	1
18	жилое	3	1	40,35	1
19	жилое	3	1	40,05	1
20	жилое	3	1	40	1
21	жилое	3	1	40,15	1

22	жилое	3	1	47,45	1
23	жилое	3	1	57,6	1
24	жилое	4	1	57,6	1
25	жилое	4	1	49,05	1
26	жилое	4	1	40,35	1
27	жилое	4	1	40,05	1

28	жилое	4	1	40	1
29	жилое	4	1	40,15	1
30	жилое	4	1	47,45	1
31	жилое	4	1	57,6	1
32	жилое	5	1	57,6	1
33	жилое	5	1	49,05	1

34	жилое	5	1	40,35	1
35	жилое	5	1	40,05	1
36	жилое	5	1	40	1
37	жилое	5	1	40,15	1
38	жилое	5	1	47,45	1
39	жилое	5	1	57,6	1

40	жилое	6	1	57,5	1
41	жилое	6	1	49	1
42	жилое	6	1	40,35	1
43	жилое	6	1	40,05	1
44	жилое	6	1	39,9	1
45	жилое	6	1	40,05	1

46	жилое	6	1	47,4	1
47	жилое	6	1	57,5	1
48	жилое	7	1	57,3	1
49	жилое	7	1	49	1
50	жилое	7	1	40,3	1
51	жилое	7	1	40	1

52	жилое	7	1	39,9	1
53	жилое	7	1	40,05	1
54	жилое	7	1	47,4	1
55	жилое	7	1	57,3	1
56	жилое	8	1	57,3	1
57	жилое	8	1	49	1

58	жилое	8	1	40,3	1
59	жилое	8	1	40	1
60	жилое	8	1	39,9	1
61	жилое	8	1	40,05	1
62	жилое	8	1	47,4	1
63	жилое	8	1	57,3	1

64	жилое	9	1	57,3	1
65	жилое	9	1	49	1
66	жилое	9	1	40,3	1
67	жилое	9	1	40	1
68	жилое	9	1	39,9	1
69	жилое	9	1	40,05	1

70	жилое	9	1	47,4	1
71	жилое	9	1	57,3	1
72	жилое	10	1	57,3	1
73	жилое	10	1	48,9	1
74	жилое	10	1	40,3	1
75	жилое	10	1	40	1

76	жилое	10	1	39,85	1
77	жилое	10	1	40	1
78	жилое	10	1	47,3	1
79	жилое	10	1	57,3	1
80	жилое	11	1	57,3	1
81	жилое	11	1	48,9	1

82	жилое	11	1	40,25	1
83	жилое	11	1	39,95	1
84	жилое	11	1	39,85	1
85	жилое	11	1	40	1
86	жилое	11	1	47,3	1
87	жилое	11	1	57,3	1

88	жилое	12	1	57,3	1
89	жилое	12	1	48,9	1
90	жилое	12	1	40,25	1
91	жилое	12	1	39,95	1
92	жилое	12	1	39,85	1
93	жилое	12	1	40	1

94	жилое	12	1	47,3	1
95	жилое	12	1	57,3	1
96	жилое	13	1	57,25	1
97	жилое	13	1	48,9	1
98	жилое	13	1	40,2	1
99	жилое	13	1	39,9	1

100	жилое	13	1	39,8	1
101	жилое	13	1	39,95	1
102	жилое	13	1	47,3	1
103	жилое	13	1	57,25	1
104	жилое	14	1	57,25	1
105	жилое	14	1	48,9	1

106	жилое	14	1	40,2	1
107	жилое	14	1	39,9	1
108	жилое	14	1	39,8	1
109	жилое	14	1	39,95	1
110	жилое	14	1	47,3	1
111	жилое	14	1	57,25	1

112	жилое	15	1	57,2	1
113	жилое	15	1	48,8	1
114	жилое	15	1	40,1	1
115	жилое	15	1	39,8	1
116	жилое	15	1	39,7	1
117	жилое	15	1	39,85	1

118	жилое	15	1	47,2	1
119	жилое	15	1	57,2	1
120	жилое	16	1	57,2	1
121	жилое	16	1	48,8	1
122	жилое	16	1	40,1	1
123	жилое	16	1	39,8	1

124	жилое	16	1	39,7	1
125	жилое	16	1	39,85	1
126	жилое	16	1	47,2	1
127	жилое	16	1	57,2	1
128	жилое	17	1	57,2	1
129	жилое	17	1	48,8	1

130	жилое	17	1	40,1	1
131	жилое	17	1	39,8	1
132	жилое	17	1	39,7	1
133	жилое	17	1	39,85	1
134	жилое	17	1	47,2	1
135	жилое	17	1	57,2	1

136	жилое	18	1	57,2	1
137	жилое	18	1	48,8	1
138	жилое	18	1	40,1	1
139	жилое	18	1	39,8	1
140	жилое	18	1	39,7	1
141	жилое	18	1	39,85	1

142	жилое	18	1	47,2	1
143	жилое	18	1	57,2	1
144	жилое	19	1	57,15	1
145	жилое	19	1	48,7	1
146	жилое	19	1	40,05	1
147	жилое	19	1	39,75	1

148	жилое	19	1	39,65	1
149	жилое	19	1	39,8	1
150	жилое	19	1	47,1	1
151	жилое	19	1	57,15	1
152	жилое	1	2	57,7	1
153	жилое	1	2	47,55	1

154	жилое	1	2	40,5	1
155	жилое	1	2	40,1	1
156	жилое	1	2	40,25	1
157	жилое	1	2	47,55	1
158	жилое	1	2	57,7	1
159	жилое	2	2	57,6	1

160	жилое	2	2	47,45	1
161	жилое	2	2	40,5	1
162	жилое	2	2	40,2	1
163	жилое	2	2	40	1
164	жилое	2	2	40,15	1
165	жилое	2	2	47,45	1

166	жилое	2	2	57,6	1
167	жилое	3	2	57,6	1
168	жилое	3	2	47,45	1
169	жилое	3	2	40,35	1
170	жилое	3	2	40,05	1
171	жилое	3	2	40	1

172	жилое	3	2	40,15	1
173	жилое	3	2	47,45	1
174	жилое	3	2	57,6	1
175	жилое	4	2	57,6	1
176	жилое	4	2	47,45	1
177	жилое	4	2	40,35	1

178	жилое	4	2	40,05	1
179	жилое	4	2	40	1
180	жилое	4	2	40,15	1
181	жилое	4	2	47,45	1
182	жилое	4	2	57,6	1
183	жилое	5	2	57,6	1

184	жилое	5	2	47,45	1
185	жилое	5	2	40,35	1
186	жилое	5	2	40,05	1
187	жилое	5	2	40	1
188	жилое	5	2	40,15	1
189	жилое	5	2	47,45	1

190	жилое	5	2	57,6	1
191	жилое	6	2	57,5	1
192	жилое	6	2	47,4	1
193	жилое	6	2	40,35	1
194	жилое	6	2	40,05	1
195	жилое	6	2	39,9	1

196	жилое	6	2	40,05	1
197	жилое	6	2	47,4	1
198	жилое	6	2	57,5	1
199	жилое	7	2	57,3	1
200	жилое	7	2	47,4	1
201	жилое	7	2	40,3	1

202	жилое	7	2	40	1
203	жилое	7	2	39,9	1
204	жилое	7	2	40,05	1
205	жилое	7	2	47,4	1
206	жилое	7	2	57,3	1
207	жилое	8	2	57,3	1

208	жилое	8	2	47,4	1
209	жилое	8	2	40,3	1
210	жилое	8	2	40	1
211	жилое	8	2	39,9	1
212	жилое	8	2	40,05	1
213	жилое	8	2	47,4	1

214	жилое	8	2	57,3	1
215	жилое	9	2	57,3	1
216	жилое	9	2	47,4	1
217	жилое	9	2	40,3	1
218	жилое	9	2	40	1
219	жилое	9	2	39,9	1

220	жилое	9	2	40,05	1
221	жилое	9	2	47,4	1
222	жилое	9	2	57,3	1
223	жилое	10	2	57,3	1
224	жилое	10	2	47,3	1
225	жилое	10	2	40,3	1

226	жилое	10	2	40	1
227	жилое	10	2	39,85	1
228	жилое	10	2	40	1
229	жилое	10	2	47,3	1
230	жилое	10	2	57,3	1
231	жилое	11	2	57,3	1

232	жилое	11	2	47,3	1
233	жилое	11	2	40,25	1
234	жилое	11	2	39,95	1
235	жилое	11	2	39,85	1
236	жилое	11	2	40	1
237	жилое	11	2	47,3	1

238	жилое	11	2	57,3	1
239	жилое	12	2	57,3	1
240	жилое	12	2	47,3	1
241	жилое	12	2	40,25	1
242	жилое	12	2	39,95	1
243	жилое	12	2	39,85	1

244	жилое	12	2	40	1
245	жилое	12	2	47,3	1
246	жилое	12	2	57,3	1
247	жилое	13	2	57,25	1
248	жилое	13	2	47,3	1
249	жилое	13	2	40,2	1

250	жилое	13	2	39,9	1
251	жилое	13	2	39,8	1
252	жилое	13	2	39,95	1
253	жилое	13	2	47,3	1
254	жилое	13	2	57,25	1
255	жилое	14	2	57,25	1

256	жилое	14	2	47,3	1
257	жилое	14	2	40,2	1
258	жилое	14	2	39,9	1
259	жилое	14	2	39,8	1
260	жилое	14	2	39,95	1
261	жилое	14	2	47,3	1

262	жилое	14	2	57,25	1
263	жилое	15	2	57,2	1
264	жилое	15	2	47,2	1
265	жилое	15	2	40,1	1
266	жилое	15	2	39,8	1
267	жилое	15	2	39,7	1

268	жилое	15	2	39,85	1
269	жилое	15	2	47,2	1
270	жилое	15	2	57,2	1
271	жилое	16	2	57,2	1
272	жилое	16	2	47,2	1
273	жилое	16	2	40,1	1

274	жилое	16	2	39,8	1
275	жилое	16	2	39,7	1
276	жилое	16	2	39,85	1
277	жилое	16	2	47,2	1
278	жилое	16	2	57,2	1
279	жилое	17	2	57,2	1

280	жилое	17	2	47,2	1
281	жилое	17	2	40,1	1
282	жилое	17	2	39,8	1
283	жилое	17	2	39,7	1
284	жилое	17	2	39,85	1
285	жилое	17	2	47,2	1

286	жилое	17	2	57,2	1
287	жилое	18	2	57,2	1
288	жилое	18	2	47,2	1
289	жилое	18	2	40,1	1
290	жилое	18	2	39,8	1
291	жилое	18	2	39,7	1

292	жилое	18	2	39,85	1
293	жилое	18	2	47,2	1
294	жилое	18	2	57,2	1
295	жилое	19	2	57,15	1
296	жилое	19	2	47,1	1
297	жилое	19	2	40,05	1

298	жилое	19	2	39,75	1
299	жилое	19	2	39,65	1
300	жилое	19	2	39,8	1
301	жилое	19	2	47,1	1
302	жилое	19	2	57,15	1
303	жилое	1	3	57,7	1

304	жилое	1	3	47,55	1
305	жилое	1	3	40,5	1
306	жилое	1	3	40,1	1
307	жилое	1	3	40,25	1
308	жилое	1	3	47,55	1
309	жилое	1	3	57,7	1

310	жилое	2	3	57,6	1
311	жилое	2	3	47,45	1
312	жилое	2	3	40,5	1
313	жилое	2	3	40,2	1
314	жилое	2	3	40	1
315	жилое	2	3	40,15	1

316	жилое	2	3	47,45	1
317	жилое	2	3	57,6	1
318	жилое	3	3	57,6	1
319	жилое	3	3	47,45	1
320	жилое	3	3	40,35	1
321	жилое	3	3	40,05	1

322	жилое	3	3	40	1
323	жилое	3	3	40,15	1
324	жилое	3	3	49,05	1
325	жилое	3	3	57,6	1
326	жилое	4	3	57,6	1
327	жилое	4	3	47,45	1

328	жилое	4	3	40,35	1
329	жилое	4	3	40,05	1
330	жилое	4	3	40	1
331	жилое	4	3	40,15	1
332	жилое	4	3	49,05	1
333	жилое	4	3	57,6	1

334	жилое	5	3	57,6	1
335	жилое	5	3	47,45	1
336	жилое	5	3	40,35	1
337	жилое	5	3	40,05	1
338	жилое	5	3	40	1
339	жилое	5	3	40,15	1

340	жилое	5	3	49,05	1
341	жилое	5	3	57,6	1
342	жилое	6	3	57,5	1
343	жилое	6	3	47,4	1
344	жилое	6	3	40,35	1
345	жилое	6	3	40,05	1

346	жилое	6	3	39,9	1
347	жилое	6	3	40,05	1
348	жилое	6	3	49	1
349	жилое	6	3	57,5	1
350	жилое	7	3	57,3	1
351	жилое	7	3	47,4	1

352	жилое	7	3	40,3	1
353	жилое	7	3	40	1
354	жилое	7	3	39,9	1
355	жилое	7	3	40,05	1
356	жилое	7	3	49	1
357	жилое	7	3	57,3	1

358	жилое	8	3	57,3	1
359	жилое	8	3	47,4	1
360	жилое	8	3	40,3	1
361	жилое	8	3	40	1
362	жилое	8	3	39,9	1
363	жилое	8	3	40,05	1

364	жилое	8	3	49	1
365	жилое	8	3	57,3	1
366	жилое	9	3	57,3	1
367	жилое	9	3	47,4	1
368	жилое	9	3	40,3	1
369	жилое	9	3	40	1

370	жилое	9	3	39,9	1
371	жилое	9	3	40,05	1
372	жилое	9	3	49	1
373	жилое	9	3	57,3	1
374	жилое	10	3	57,3	1
375	жилое	10	3	47,3	1

376	жилое	10	3	40,3	1
377	жилое	10	3	40	1
378	жилое	10	3	39,85	1
379	жилое	10	3	40	1
380	жилое	10	3	48,9	1
381	жилое	10	3	57,3	1

382	жилое	11	3	57,3	1
383	жилое	11	3	47,3	1
384	жилое	11	3	40,25	1
385	жилое	11	3	39,95	1
386	жилое	11	3	39,85	1
387	жилое	11	3	40	1

388	жилое	11	3	48,9	1
389	жилое	11	3	57,3	1
390	жилое	12	3	57,3	1
391	жилое	12	3	47,3	1
392	жилое	12	3	40,25	1
393	жилое	12	3	39,95	1

394	жилое	12	3	39,85	1
395	жилое	12	3	40	1
396	жилое	12	3	48,9	1
397	жилое	12	3	57,3	1
398	жилое	13	3	57,25	1
399	жилое	13	3	47,3	1

400	жилое	13	3	40,2	1
401	жилое	13	3	39,9	1
402	жилое	13	3	39,8	1
403	жилое	13	3	39,95	1
404	жилое	13	3	48,9	1
405	жилое	13	3	57,25	1

406	жилое	14	3	57,25	1
407	жилое	14	3	47,3	1
408	жилое	14	3	40,2	1
409	жилое	14	3	39,9	1
410	жилое	14	3	39,8	1
411	жилое	14	3	39,95	1

412	жилое	14	3	48,9	1
413	жилое	14	3	57,2	1
414	жилое	15	3	57,2	1
415	жилое	15	3	47,2	1
416	жилое	15	3	40,1	1
417	жилое	15	3	39,8	1

418	жилое	15	3	39,7	1
419	жилое	15	3	39,85	1
420	жилое	15	3	48,8	1
421	жилое	15	3	57,2	1
422	жилое	16	3	57,2	1
423	жилое	16	3	47,2	1

424	жилое	16	3	40,1	1
425	жилое	16	3	39,8	1
426	жилое	16	3	39,7	1
427	жилое	16	3	39,85	1
428	жилое	16	3	48,8	1
429	жилое	16	3	57,2	1

430	жилое	17	3	57,2	1
431	жилое	17	3	47,2	1
432	жилое	17	3	40,1	1
433	жилое	17	3	39,8	1
434	жилое	17	3	39,7	1
435	жилое	17	3	39,85	1

436	жилое	17	3	48,8	1
437	жилое	17	3	57,2	1
438	жилое	18	3	57,2	1
439	жилое	18	3	47,2	1
440	жилое	18	3	40,1	1
441	жилое	18	3	39,8	1

442	жилое	18	3	39,7	1
443	жилое	18	3	39,85	1
444	жилое	18	3	48,8	1
445	жилое	18	3	57,2	1
446	жилое	19	3	57,15	1
447	жилое	19	3	47,1	1

448	жилое	19	3	40,05	1
449	жилое	19	3	39,75	1
450	жилое	19	3	39,65	1
451	жилое	19	3	39,8	1
452	жилое	19	3	48,7	1
453	жилое	19	3	57,15	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	Техподполье	Техническое подполье, подъезд 1	Общего пользования	424,65
2	Помещение связи	Техническое подполье, подъезд 1	Общего пользования	12,65
3	Тамбур	Техническое подполье, подъезд 1	Общего пользования	4,9
4	Электрощитовая	Техническое подполье, подъезд 1	Общего пользования	16,6
5	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье, подъезд 1	Общего пользования	6,15
6	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
7	Лифтовый холл	1 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25

8	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
9	Коридор	1 этаж, подъезд 1	Общего пользования	65,95
10	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Общего пользования	7,9
11	Тамбур	1 этаж, подъезд 1	Общего пользования	7
12	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
13	Тамбур	2 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
14	Лифтовый холл	2 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
15	Коридор	2 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
16	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
17	Тамбур	3 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
18	Лифтовый холл	3 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
19	Коридор	3 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
20	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
21	Тамбур	4 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
22	Лифтовый холл	4 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
23	Коридор	4 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
24	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
25	Тамбур	5 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
26	Лифтовый холл	5 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
27	Коридор	5 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
28	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1

29	Тамбур	6 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
30	Лифтовый холл	6 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
31	Коридор	6 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
32	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
33	Тамбур	7 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
34	Лифтовый холл	7 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
35	Коридор	7 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
36	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
37	Тамбур	8 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
38	Лифтовый холл	8 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
39	Коридор	8 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
40	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
41	Тамбур	9 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
42	Лифтовый холл	9 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
43	Коридор	9 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
44	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
45	Тамбур	10 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
46	Лифтовый холл	10 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
47	Коридор	10 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
48	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
49	Тамбур	11 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2

50	Лифтовый холл	11 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
51	Коридор	11 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
52	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
53	Тамбур	12 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
54	Лифтовый холл	12 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
55	Коридор	12 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
56	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
57	Тамбур	13 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
58	Лифтовый холл	13 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
59	Коридор	13 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
60	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
61	Тамбур	14 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
62	Лифтовый холл	14 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
63	Коридор	14 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
64	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
65	Тамбур	15 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
66	Лифтовый холл	15 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
67	Коридор	15 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
68	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
69	Тамбур	16 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
70	Лифтовый холл	16 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25

71	Коридор	16 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
72	Лестничная клетка	17 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
73	Тамбур	17 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
74	Лифтовый холл	17 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
75	Коридор	17 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
76	Лестничная клетка	18 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
77	Тамбур	18 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
78	Лифтовый холл	18 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
79	Коридор	18 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
80	Лестничная клетка	19 этаж, подъезд 1	Общего пользования	14,1
81	Тамбур	19 этаж, подъезд 1	Общего пользования	2
82	Лифтовый холл	19 этаж, подъезд 1	Общего пользования	8,25
83	Коридор	19 этаж, подъезд 1	Общего пользования	41,8
84	Чердак	Технический чердак, подъезд 1	Общего пользования	232,35
85	Чердак	Технический чердак, подъезд 1	Общего пользования	232,35
86	Лестничная клетка	Технический чердак, подъезд 1	Общего пользования	14,1
87	Машинное помещение лифта	Технический чердак, подъезд 1	Общего пользования	23,5
88	Техподполье	Техническое подполье, подъезд 2	Общего пользования	392,95
89	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье, подъезд 2	Общего пользования	6,15
90	Помещение связи	Техническое подполье, подъезд 2	Общего пользования	12,65
91	Тамбур	Техническое подполье, подъезд 2	Общего пользования	4,9

92	Электрощитовая	Техническое подполье, подъезд 2	Общего пользования	16,6
93	ИТП	Техническое подполье, подъезд 2	Общего пользования	29,35
94	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
95	Лифтовый холл	1 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
96	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
97	Коридор	1 этаж, подъезд 2	Общего пользования	65,95
98	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Общего пользования	7,9
99	Тамбур	1 этаж, подъезд 2	Общего пользования	7
100	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
101	Тамбур	2 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
102	Лифтовый холл	2 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
103	Коридор	2 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
104	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
105	Тамбур	3 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
106	Лифтовый холл	3 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
107	Коридор	3 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
108	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
109	Тамбур	4 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
110	Лифтовый холл	4 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
111	Коридор	4 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
112	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1

113	Тамбур	5 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
114	Лифтовый холл	5 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
115	Коридор	5 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
116	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
117	Тамбур	6 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
118	Лифтовый холл	6 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
119	Коридор	6 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
120	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
121	Тамбур	7 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
122	Лифтовый холл	7 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
123	Коридор	7 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
124	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
125	Тамбур	8 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
126	Лифтовый холл	8 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
127	Коридор	8 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
128	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
129	Тамбур	9 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
130	Лифтовый холл	9 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
131	Коридор	9 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
132	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
133	Тамбур	10 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2

134	Лифтовый холл	10 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
135	Коридор	10 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
136	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
137	Тамбур	11 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
138	Лифтовый холл	11 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
139	Коридор	11 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
140	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
141	Тамбур	12 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
142	Лифтовый холл	12 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
143	Коридор	12 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
144	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
145	Тамбур	13 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
146	Лифтовый холл	13 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
147	Коридор	13 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
148	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
149	Тамбур	14 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
150	Лифтовый холл	14 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
151	Коридор	14 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
152	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
153	Тамбур	15 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
154	Лифтовый холл	15 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25

155	Коридор	15 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
156	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
157	Тамбур	16 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
158	Лифтовый холл	16 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
159	Коридор	16 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
160	Лестничная клетка	17 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
161	Тамбур	17 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
162	Лифтовый холл	17 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
163	Коридор	17 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
164	Лестничная клетка	18 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
165	Тамбур	18 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
166	Лифтовый холл	18 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
167	Коридор	18 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
168	Лестничная клетка	19 этаж, подъезд 2	Общего пользования	14,1
169	Тамбур	19 этаж, подъезд 2	Общего пользования	2
170	Лифтовый холл	19 этаж, подъезд 2	Общего пользования	8,25
171	Коридор	19 этаж, подъезд 2	Общего пользования	41,8
172	Чердак	Технический чердак, подъезд 2	Общего пользования	232,35
173	Чердак	Технический чердак, подъезд 2	Общего пользования	232,35
174	Лестничная клетка	Технический чердак, подъезд 2	Общего пользования	14,1
175	Машинное помещение лифта	Технический чердак, подъезд 2	Общего пользования	23,5

176	Техподполье	Техническое подполье, подъезд 3	Общего пользования	399,85
177	Помещение связи	Техническое подполье, подъезд 3	Общего пользования	12,65
178	Тамбур	Техническое подполье, подъезд 3	Общего пользования	4,9
179	Кладовая уборочного инвентаря	Техническое подполье, подъезд 3	Общего пользования	6,16
180	Электрощитовая	Техническое подполье, подъезд 3	Общего пользования	16,6
181	Насосная	Техническое подполье, подъезд 3	Общего пользования	23,05
182	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
183	Лифтовый холл	1 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
184	Лестничная клетка	1 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
185	Коридор	1 этаж, подъезд 3	Общего пользования	65,95
186	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Общего пользования	7,9
187	Тамбур	1 этаж, подъезд 3	Общего пользования	7
188	Лестничная клетка	2 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
189	Тамбур	2 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
190	Лифтовый холл	2 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
191	Коридор	2 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
192	Лестничная клетка	3 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
193	Тамбур	3 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
194	Лифтовый холл	3 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
195	Коридор	3 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
196	Лестничная клетка	4 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1

197	Тамбур	4 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
198	Лифтовый холл	4 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
199	Коридор	4 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
200	Лестничная клетка	5 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
201	Тамбур	5 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
202	Лифтовый холл	5 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
203	Коридор	5 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
204	Лестничная клетка	6 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
205	Тамбур	6 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
206	Лифтовый холл	6 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
207	Коридор	6 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
208	Лестничная клетка	7 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
209	Тамбур	7 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
210	Лифтовый холл	7 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
211	Коридор	7 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
212	Лестничная клетка	8 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
213	Тамбур	8 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
214	Лифтовый холл	8 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
215	Коридор	8 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
216	Лестничная клетка	9 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
217	Тамбур	9 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2

218	Лифтовый холл	9 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
219	Коридор	9 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
220	Лестничная клетка	10 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
221	Тамбур	10 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
222	Лифтовый холл	10 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
223	Коридор	10 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
224	Лестничная клетка	11 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
225	Тамбур	11 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
226	Лифтовый холл	11 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
227	Коридор	11 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
228	Лестничная клетка	12 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
229	Тамбур	12 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
230	Лифтовый холл	12 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
231	Коридор	12 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
232	Лестничная клетка	13 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
233	Тамбур	13 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
234	Лифтовый холл	13 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
235	Коридор	13 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
236	Лестничная клетка	14 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
237	Тамбур	14 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
238	Лифтовый холл	14 этаж, подъезд	Общего пользования	8,25

239	Коридор	14 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
240	Лестничная клетка	15 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
241	Тамбур	15 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
242	Лифтовый холл	15 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
243	Коридор	15 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
244	Лестничная клетка	16 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
245	Тамбур	16 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
246	Лифтовый холл	16 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
247	Коридор	16 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
248	Лестничная клетка	17 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
249	Тамбур	17 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
250	Лифтовый холл	17 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
251	Коридор	17 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
252	Лестничная клетка	18 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
253	Тамбур	18 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
254	Лифтовый холл	18 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
255	Коридор	18 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8
256	Лестничная клетка	19 этаж, подъезд 3	Общего пользования	14,1
257	Тамбур	19 этаж, подъезд 3	Общего пользования	2
258	Лифтовый холл	19 этаж, подъезд 3	Общего пользования	8,25
259	Коридор	19 этаж, подъезд 3	Общего пользования	41,8

260	Чердак	Технический чердак, подъезд 3	Общего пользования	232,35
261	Чердак	Технический чердак, подъезд 3	Общего пользования	232,35
262	Лестничная клетка	Технический чердак, подъезд 3	Общего пользования	14,1
263	Машинное помещение лифта	Технический чердак, подъезд 3	Общего пользования	23,5

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Подземная часть	Электрооборудование ВРУ-0,4 кВ	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть	Электроосвещение	Для искусственного электроосвещения помещений
4	Подземные уровни, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения, ГВС	Водоснабжение
5	Подземные уровни, надземные этажи	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения	Противопожарное водоснабжение

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20% готовности
---	---------------	---------------------------------------	----------------

проекта строительства	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	809 020 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

--	--	--	--

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	55:36:110101:16408
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	275 000 000
---	---------------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	22.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
1		2	3	

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 6f90b8e9f2423788e711ea5a8210fa7
Владелец: **ООО "СИБГРАДСТРОЙ-ИНВЕСТ", Певнев
Алексей Николаевич, г.Омск**
Действителен: с 27.06.2017 по 27.06.2018



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018